

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil Municipal se réunira à la Salle de la Mairie de CHAVEIGNES le :  
Mardi 04 novembre 2014 à 20 H 30

Et vous prie de bien vouloir assister à cette séance.  
Veuillez agréer l'expression de mes sentiments les plus dévoués.

Le Maire,  
Philippe DUBOIS

**ORDRE DU JOUR :**

- ✓ N°2014-11-04-01 : Approbation du compte rendu du 07 octobre 2014
- ✓ N°2014-11-04-02 : Salle des fêtes : activité danse
- ✓ N°2014-11-04-03 : Logement : devis de prestation d'une agence immobilière pour la location ou la vente
- ✓ N°2014-11-04-04 : Site internet : carte géographique
- ✓ N°2014-11-04-05 : Bilan Marché Fermier-Marché Gourmet
- ✓ N°2014-11-04-06 : Questions diverses

**Séance du 04 novembre 2014**

L'an deux mil quatorze, le quatre novembre, à vingt heures trente, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 29 octobre 2014, s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de Monsieur Philippe DUBOIS, Maire.

Etaient présents : Philippe DUBOIS, Éric DEVIJVER, Françoise MANCEAU, Alain MONTAS, Marie-Rose MÉRON, Raymond LAMBESEUR, Arlette ARNAULT, Pierre LEFEVRE, Olivier DESMÉ, Dominique DARDENTE, Cynthia DIEU-COURRÈGES, Paul KAELBEL, Éric NAVARRE, Francisco LUCIO-DOMINGUEZ

Était excusée : Catherine JEAN

Catherine JEAN a donné pouvoir pour la représenter, parler et voter en son nom à Cynthia DIEU-COURRÈGES.

Olivier DESMÉ a été élu secrétaire de séance.

**DELIBERATION N°2014-11-04-01**  
**APPROBATION DU COMPTE RENDU DU 07 OCTOBRE 2014**

Aucune observation n'ayant été formulée, le compte rendu de la séance du 07 octobre 2014 est approuvé à l'unanimité.

**DELIBERATION N°2014-11-04-02**  
**SALLE DES FETES : ACTIVITE DANSE**

Monsieur Le Maire informe le Conseil Municipal de la demande de prêt de la salle des fêtes pour des cours de danse du XVIIème siècle « Les Fleurets du Cardinal ». Les séances se déroulent une fois par mois le lundi soir.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte cette offre et autorise le maire à signer tout document se rapportant à cette affaire.

**DELIBERATION N°2014-11-04-03**  
**LOGEMENT : DEVIS DE PRESTATION D'UNE AGENCE IMMOBILIERE**  
**POUR LA LOCATION OU LA VENTE**

Monsieur Le Maire présente au conseil municipal le devis de l'agence immobilière Saint Louis Immobilier pour la location ou la vente de la maison sise 1 Allée du Gué Roger. Il signale que des nouveaux locataires ont été trouvés depuis la réception de ce document.

Le Conseil Municipal prend note des conditions de l'agence immobilière Saint Louis Immobilier et de la venue de nouveaux locataires.

**DELIBERATION N°2014-11-04-04**  
**SITE INTERNET : CARTE GEOGRAPHIQUE**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal de la réalisation en cours d'une carte interactive sur le site de la commune. Les lieux indiqués sont répertoriés dans 5 catégories : tourisme, terroir, activité économique, service public et patrimoine. Elle n'est pas encore établie et pourra être améliorée si besoin.

**DELIBERATION N°2014-11-04-05**  
**BILAN MARCHÉ FERMIER-MARCHÉ GOURMET**

Le conseil municipal fait le bilan du marché fermier 2014.

Au point de vue financier, toutes les dépenses ont été couvertes par les recettes reçues pour cette manifestation. Pour l'organisation, des points seraient à améliorer : vin d'honneur (tables débarrassées dès le départ des invités), concours de cucurbitacées, exposants, animations.

Le repas de remerciement aura lieu le 21 novembre 2014 à 19 h 30.

**DELIBERATION N°2014-11-04-06**  
**QUESTIONS DIVERSES**

Le Conseil Municipal discute :

- ✓ de l'organisation du 11 novembre
- ✓ des ralentisseurs avec la signalétique installées Avenue de la Coupure du Parc et Route de Tours ainsi que de la programmation de l'aménagement à prévoir entre ces deux installations et dans d'autres rues, toujours dans le but de réduire la vitesse et de sécuriser le quotidien de chacun.
- ✓ du poteau téléphonique qui a été réinstallé au même endroit Rue de Champvent.
- ✓ de la divagation d'un énorme chien dans la zone de « La Coupure du Parc », « Champvent » et ailleurs, bien que le propriétaire ait été averti, affaire à suivre.

Marie-Rose MÉRON :

- ✓ présente les devis pour les plantations sur l'ensemble de la commune. Le conseil municipal décide de commander les plants aux pépinières BRAVARD de BARROU. Il convient d'avoir en même temps le coût des plants de sauge pour les différentes zones de Chaveignes pour éviter des frais de port supplémentaires et pendant la saison de plantation.
- ✓ signale que la route au niveau du Moulin Achard était boueuse, ce qui la rendait glissante et dangereuse.

Olivier DESMÉ

- ✓ demande que le cédez-le-passage situé rue de la Grenouillère soit déplacé et mis Rue de Champvent, plus sécurisant dans ce champ de vision.
- ✓ signale qu'une personne lui a fait remarquer l'absence d'éclairage public au niveau du rond-point du Pays de Richelieu. Monsieur Le Maire informe que ceci est de la compétence du Conseil Général qui en est propriétaire.
- ✓ demande si les ralentisseurs sont aux normes et estime que les panneaux signalétiques sont situés trop hauts sur leur support. Il considère que le conseil municipal aurait pu discuter de leur emplacement.

Eric DEVIJVER informe que les haies ont été taillées et les peupliers broyés.

Dominique DARDENTE informe que :

- ✓ les pluies ont inondées certains champs au bord de Veude.
- ✓ le fossé situé au lieu-dit « Les Bois Forêts » est inaccessible sur 100 m. Les agents communaux ne peuvent donc pas les entretenir sur cette partie. Il est proposé de buser pour faire un passage qui donnera un accès aux agents pour entretenir toute la longueur du fossé.

Raymond LAMBESEUR informe que :

- ✓ Monsieur NAKACHE demande un aménagement au coin de sa propriété « route de Tours » et « Rue de la Croix Moussé ».
- ✓ un devis d'environ 150 Euros pour la plaque qui sera fixée sur le calvaire au lieu-dit « Les Carrières de Chauvin » a été réalisé.
- ✓ du manque d'éclairage public au niveau des Carrières de Chauvin, devant les établissements Briant. Monsieur Le Maire indique de nouveau que ceci est de la compétence du Conseil Général car située sur la RD 757.

Francisco LUCIO-DOMINGUEZ :

- ✓ présente les comptes du SIEIL.
- ✓ désire qu'un courrier soit envoyé à son voisin qui n'entretient pas sa propriété.

Cynthia DIEU-COURREGES :

- ✓ informe de la vidéo du Marché Fermier qui a été mis sur le site de la commune.
- ✓ demande un calendrier des passages de la balayeuse.
- ✓ informe de l'opération Téléthon organisée par le SMICTOM du Chinonais.

Le conseil municipal fixe une réunion pour la réalisation du Mairie-Info le 18 novembre 2014 à 20 h 00.

La prochaine réunion aura lieu le mardi 09 décembre 2014 à 20 h 00.

Aucune question n'étant plus à l'ordre du jour, la séance est déclarée close.